



時を経ても、続く価値を。

セキスイハイム

Unit Technology for the Future

自転車でちょうどいい暮らしをはじめませんか？



パパ・ママと一緒に
見に行こうよ♪

※写真はイメージです

高知市中久万

スマートハイム
プレイス中久万II

宅地分譲

2

区画

ホームページからの来場予約で

その1 クオカード 3,000円分

その2 セキスイハイムグッズ & お菓子

その3 家族で話し合う「減災会議ノート」

プレゼント!

※ご予約後来場いただき、アンケートにご記入いただきましたら後日郵送にてお送りさせていただきます。
※ご来場前日までのご予約にかざらせていただきます。※一家族様一回限りとさせていただきます。
※当分譲地に初めてご来場いただくお客様に限らせていただきます。

事前予約制

第1回 6/6^土・7^日

第2回 6/20^土・21^日

分譲地が無くなり次第、イベントは中止致します。
お早めにご検討ください。
詳しくは下記お電話までお問い合わせください。



スマートハイムプレイス中久万IIってどんな分譲地?⇒詳しくは裏面へGO!

セキスイハイム東四国株式会社 フリーダイヤル.0120-82-0816

宅建業免許/国土交通大臣免許(3)第7345号
建設業許可/国土交通大臣許可(般-27)第21645号

高知支店 〒781-8121
高知市葛島4丁目1-16

営業時間/10:00~18:00

「中久万の件で」とお問合せください

スマートハイムプレイス中久万

検索

分譲地サイトはコチラから▶



自転車であっという間に ちょうどいい街

中久万周辺マップ



万々商店街に近く、スーパーや生活施設も充実。高知市中心部へのアクセスも抜群の好立地です。



当日は「セキスイハイム」ののぼりを目印にお越しください

初月小学校
徒歩で約**10分**

高知大学教育学部附属小学校
徒歩で約**15分**

初月公園
自転車で約**5分**

高知県庁
自転車で約**10分**

オーテピア
自転車で約**10分**

ダイレックス吉田店
自転車で約**4分**

TSUTAYA中万々店
自転車で約**5分**

サニーマート中万々店
自転車で約**5分**

イオンモール高知
自転車で約**11分**

注目!

スマートハイムプレイス中久万II 見どころベスト5

- 1** 高知県防災マップで津波・洪水が来ないエリアに指定されています。
- 2** 高知城まで自転車で8分。高知市中心部へ通勤の方におすすめ。もう駐車場で困りません!

- 3** 初月小学校までは徒歩10分。保育園や中学校も近く、学習塾も充実しています。

- 4** 近くにはホテルも見えるスポットもあります。自然を通してお子様の学びを深めることができます。

- 5** 小児科、内科、産婦人科、眼科、耳鼻科など、診療施設が近隣にあるのでとても便利です



物件概要 ■所在地/高知県高知市中久万字堂尻38-7-41-15 ■交通/JR土讃線「入明」駅より徒歩10分、またはJR土讃線「高知」駅より約2.1km ■販売区画数/2区画 ■土地面積及び私道負担面積/A号地:165.58㎡(50.09坪)、B号地:165.49㎡(50.06坪) ■分譲宅地販売価格/A号地:¥17,900,000(35.8万円/坪)、B号地:¥18,900,000(37.8万円/坪) ■用途地域/第1種低層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■地目/宅地 ■設備/四国電力・公営水道・公共下水道 ※水道分担金¥155,100 ■道路幅員/北10.0m、接面A号地:9.2m、接面B号地:14.4m ■事業主/セキスイハイム東四国株式会社 ■取引形態/売主 ■建築条件付き/この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内にセキスイハイム東四国株式会社と住宅建築工事請負契約を結んでいたが事を条件として販売します。この期間内に、建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息でお返しします。 ■チラシ有効期限/2020年5月31日

災害後も住み続けられる「在宅避難」が可能な家をご提案いたします。

