

# 分譲地情報

分譲住宅・建築条件付宅地

セキュア朝倉横町Ⅲ／セキュア介良中野団地  
セキュア野市町西野

事前にご予約いただいた方に

プレゼントの  
内容は楽しみ!  
ダイワハウスオリジナルグッズ  
プレゼント!!

※1家族につき1つとさせていただきます。  
※未成年の方のみの来場は対象外とさせていただきます。  
※アンケートにお答えいただいた方が対象となります。

ご来場予約は  
こちら



担当

- ①二次元コードを読み取って、各分譲住宅・土地の「来場予約」をクリック
- ②必要事項を入力し、「以下の情報をいただければ、よりスムーズなご案内が可能です」の「ご希望・ご要望」の欄に左記担当者名をご入力ください。

## セキュア朝倉横町Ⅲ

[全10区画] 分譲住宅1邸

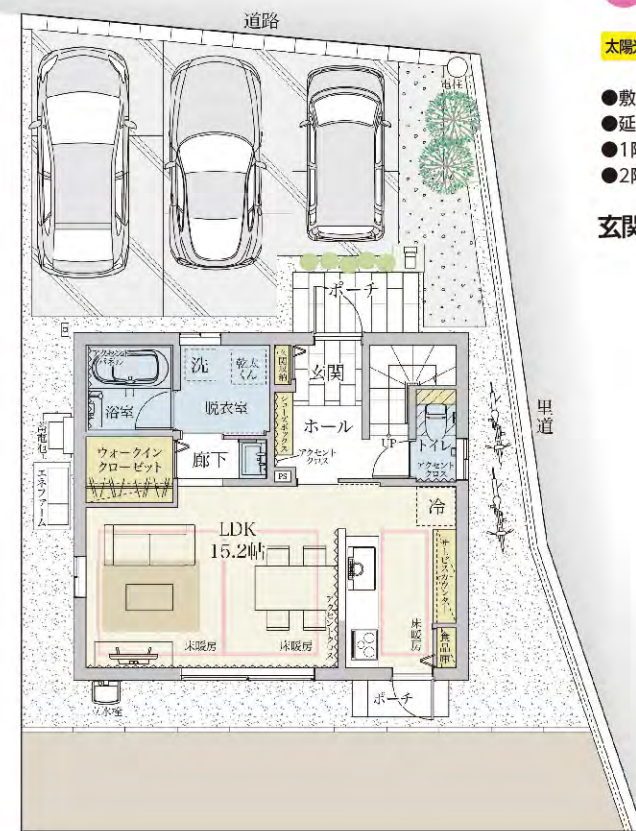
分譲住宅 販売中

### 太陽光発電システム・蓄電池・ エネファーム搭載!

ガス衣類乾燥機 乾太くん・照明(全居室)・エアコン2台付

10号地 3LDK

ジャケットなどが収納でき、外出時・帰宅時に便利な  
1階ウォークインクローゼット。  
大開口からの陽光に満たされる  
南面リビングダイニングに憩う邸。

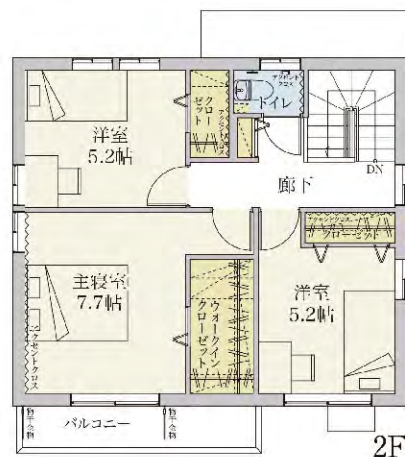


販売価格 4,780万円 (税込)

太陽光発電 4.0kW 蓄電池 5.4kWh

- 敷地面積 154.83㎡ (約46.83坪)
- 延床面積 97.72㎡ (約29.56坪)
- 1階床面積 48.86㎡ (約14.78坪)
- 2階床面積 48.86㎡ (約14.78坪)

玄関収納 + ウォークインクローゼット



間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。リビングテーブル、ソファ、ダイニングテーブルセット、TVボード、ラグ、ガス衣類乾燥機は価格に含まれますが、それ以外の家具・家電・備品・車・自転車等は価格に含まれません。

## セキュア介良中野団地

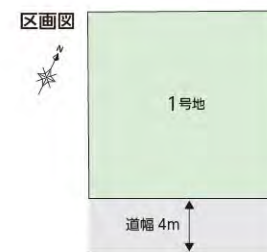
[全1区画] 建築条件付宅地分譲1区画

建築条件付宅地 販売中

詳しい  
情報は  
こちら



撮影年月:令和4年3月



建築条件付宅地

1号地 ●敷地面積 210.15㎡ (約63.57坪)

販売価格 1,830万円



カーナビ検索 高知県高知市介良277番付近

# セキュリア野市町西野

[全6区画] 分譲住宅2邸 / 建築条件付宅地分譲1区画

分譲住宅 販売中

建築条件付宅地 販売中

オール電化  
5号地 3LDK

## 収納力豊富+テレワークスペースのある家

販売価格 4,760万円 (税込) 太陽光発電 4.028kW

- 敷地面積 227.68㎡ (約68.87坪) ●1階床面積 55.65㎡
- 延床面積 111.3㎡ (約33.66坪) ●2階床面積 55.65㎡



間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。リビングテーブル、ソファ、ダイニングテーブルセットは価格に含まれますが、それ以外の家具・家電・備品・車等は価格に含まれません。  
WIC=ウォークインクローゼット

オール電化  
6号地 3LDK

## 家事がしやすくなるよう家事動線に工夫のある家

販売価格 4,390万円 (税込) 太陽光発電 4.028kW

- 敷地面積 152.58㎡ (約46.15坪) ●1階床面積 54.82㎡
- 延床面積 109.64㎡ (約33.16坪) ●2階床面積 54.82㎡



間取・外構植栽図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。リビングテーブル、ソファ、ダイニングテーブルセットは価格に含まれますが、それ以外の家具・家電・備品・車等は価格に含まれません。  
WIC=ウォークインクローゼット



**【セキュリア朝倉横町Ⅲ全体概要】**  
●交通/とさでん交通伊野線「曙町」駅まで徒歩13分 ●総区画/10区画 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●道路の幅員/6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●開発許可番号/4高知市指令重都第86号 ●設備等の概要/電気:四国電力(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:都市ガス、水道:市営水道、下水:公共下水道 ●造成工事/令和5年8月完成済 ●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社 ■セキュリア朝倉横町Ⅲ(分譲住宅)概要 ●所在地/高知県高知市朝倉横町643番18 ●販売戸数/1戸 ●土地面積/154.83㎡ ●建物面積/97.72㎡ ●建物構造/軽量鉄骨2階建 ●建築確認番号/第ERI-23038448号 ●販売価格(税込)/4,780万円 ●完成年月/令和6年3月完成済 ●引渡し可能年月/即引渡し可能

**【セキュリア介良中野団地全体概要】**  
●交通/とさでん交通バス「中野団地三区」バス停まで徒歩2分 ●総区画数/1区画 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●道路の幅員/4.0m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●設備等の概要/電気:大和ハウス工業(他の小売電気事業者の選択も可能です)、ガス:プロパンガス(集中)、水道:市営水道、下水:公共下水道 ●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社 ■セキュリア介良中野団地(建築条件付宅地分譲)概要 ●所在地/高知県高知市介良277番 ●販売区画数/1区画 ●土地面積/210.15㎡ ●販売価格/1,830万円 ●その他費用/建物建築時に下水道新設分担金155,100円(20mmの場合)、検査料10,000円、下水申請手数料1,000円の合計166,100円(※税込)

**【セキュリア野市町西野全体概要】**  
●交通/土佐くろしおなはり線「のいち」駅まで徒歩6分~7分 ●総区画数/6区画 ●用途地域/用途地域の指定のない地域 ●都市計画/非線引き区域 ●道路の幅員/5.5m, 6m(アスファルト舗装) ●私道負担/なし ●地目/宅地 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●設備等の概要/電気:大和ハウス工業(他の小売電気事業者の選択も可能です)、水道:市営水道、下水:公共下水道 ●造成工事/令和5年2月完成済 ●取引態様/売主:大和ハウス工業株式会社 ■セキュリア野市町西野(建築条件付宅地分譲)概要 ●所在地/高知県香南市野市町西野688番13 ●販売区画数/1区画 ●土地面積/153.00㎡ ●販売価格/1,160万円 ●ガス:個別プロパンガス ■セキュリア野市町西野(分譲住宅)概要 ●所在地/高知県香南市野市町西野688番16 ●販売戸数/2戸 ●土地面積/152.58㎡~227.68㎡ ●建物面積/109.64㎡~111.30㎡ ●建物構造/軽量鉄骨2階建(2戸) ●建築確認番号/第ERI-23014442号 ●販売価格(税込)/4,390万円~4,760万円 ●完成年月/令和5年9月完成済 ●引渡し可能年月/即引渡し可能 ●ガス:オール電化の為なし

**【共通概要】** ●広告作成年月日/令和6年7月4日 ●取引条件有効期限/令和6年7月31日 【建築条件付宅地分譲とは】この土地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に、当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額無利息で返却致します。詳細については、係員におたずねください。  
(個人情報のお取扱いについて)大和ハウスグループまたは提携先が行う事業に関する案内・提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客さまからのお問合せ・資料請求への対応、新しい商品・サービスの開発、お客さまに有益と思われる情報の提供、広告の配信およびそれを目的とした第三者提供などのために、お客さまの個人情報を利用させていただきます。



**大和ハウス工業株式会社 四国支社 高知営業所**  
高知県高知市北本町4丁目3番16号 〒780-0056  
Tel.088-882-0515 Fax.088-883-9098  
建設業許可番号:国土交通大臣許可(特-2)第5279号 宅地建物取引業者免許番号:国土交通大臣(16)第245号  
(公社)高知県宅地建物取引業協会会員/高知県プレハブ住宅協会会員/四国地区不動産公正取引協議会加盟  
[www.daiwahouse.co.jp](http://www.daiwahouse.co.jp)

お問い合わせは  
**高知住宅営業所**  
**0120-820-570**  
営業時間:9:00~18:00/火・水・祝日定休  
資料請求は [www.daiwahouse.co.jp](http://www.daiwahouse.co.jp)

